

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ  
ОБРАЗОВАНИЕ АЛЕКСАНДРОВСК МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «16» октября 2019 г.

№ 1822

**Об организации и проведении торгов в форме аукциона на право заключения договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО Александровск, предназначенного для предоставления его в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства**

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной Антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и в перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (в редакции Приказов ФАС России от 20.10.2011 № 732, от 30.03.2012 № 203, от 24.12.2013 № 872/13), постановлением администрации ЗАТО Александровск от 22.04.2011 № 870 «О перечне муниципального имущества ЗАТО Александровск, предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (в редакции постановлений администрации ЗАТО Александровск от 10.08.2012 № 1854, от 21.12.2012 № 3110, от 05.02.2013 № 236, от 02.08.2013 № 1887, от 21.04.2015 № 1034, от 16.10.2015 № 2221, от 29.12.2015 № 2798, от 12.05.2016 № 988, от 10.04.2017 № 743, от 25.05.2017 № 1038, от 04.07.2017 № 1319, от 22.08.2017 № 2208, от 20.12.2017 № 2415, от 06.04.2018 № 616, от 03.05.2018 № 799, от 07.09.2018 № 1630, от 18.10.2018 № 1840, от 10.12.2018 № 2341, от 06.06.2019 № 988, от 27.08.2019 № 1519),

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО Александровск, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы объектов недвижимого имущества согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Определить, что:

2.1. Форма подачи предложений о цене права заключения договора аренды – открытая, критерии определения победителя – максимальная цена (в размере ежемесячной арендной платы), предложенная участником аукциона.

2.2. Состав участников аукциона – открытый.

2.3. Граждане и юридические лица допускаются к участию в аукционе с учетом статьи 8 Закона Российской Федерации от 14 июля 1992 года № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании».

3. Органом, уполномоченным на организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО Александровск, является Муниципальное казенное учреждение «Служба муниципального имущества ЗАТО Александровск». Адрес организатора аукциона – 184682, Мурманская область, г. Снежногорск, ул. Флотская, дом 9.

4. Муниципальному казенному учреждению «Служба муниципального имущества ЗАТО Александровск» (Короткова Ю.А.) обеспечить выполнение комплекса мер при организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.1. В срок до 28.10.2019 на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте ЗАТО Александровск [www.zato-a.ru](http://www.zato-a.ru) в сети Интернет разместить извещение о проведении аукциона и аукционную документацию на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО Александровск, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Провести аукцион.

4.3. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежемесячной арендной платы за недвижимое имущество.

4.4. Разместить протокол о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и направить в течение одного рабочего дня с момента проведения аукциона в адрес МКУ «Служба муниципального имущества ЗАТО Александровск» для подготовки проекта и подписания договора аренды недвижимого имущества.

4.5. На основании протокола о результатах аукциона оформить и заключить договор аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО Александровск, в случаях и в соответствии со сроками, установленными законодательством.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте ЗАТО Александровск.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора Муниципального казенного учреждения «Служба муниципального имущества ЗАТО Александровск» Ю.А. Короткову.

Приложение  
к постановлению администрации  
ЗАТО Александровск  
от «16» октября 2019 г. 2019 г. № 1822

Перечень нежилых помещений для проведения аукциона на право заключения договоров аренды имущества, находящихся в муниципальной собственности, и составляющего имущественную казну муниципального образования ЗАТО Александровск Мурманской области и находящихся в перечне муниципального имущества ЗАТО Александровск, предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства

<b>№ п/п</b>	<b>Номер лота</b>	<b>Место нахождения нежилого недвижимого имущества</b>	<b>Площадь объекта, кв.м</b>	<b>Целевое назначение</b>	<b>Кадастровый номер</b>	<b>Арендная плата в месяц (руб.)</b>
1	ЛОТ 1	Мурманская область, г. Гаджиево, ул. Душенова, д. 97, номер помещения на поэтажном плане б1	31,6	Оказание косметических услуг	51:23:0010401:758	1 916,15